

Zápis ze zasedání Ekonomické komise dne 1.11. 2021 20:00 hod., online

Přítomni: Monika Hollmannová, Šimon Charvát, Karina Rejchrtová, Pavel Szobi

Omluveni: Jakub Končelík

Hosté: Ondřej Blažek, Tomáš Karásek, Ladislav Krištofuk, Magda Pečená

1. Schválení návrhu programu

Jako první bodu programu komise přistoupila ke schválení programu zasedání.

Program zasedání byl schválen.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel/a se: 0

2. Čerpání Stipendijního fondu

Karina Rejchrtová požádala Ladislava Krištofuka o informování komise stran čerpání Stipendijního fondu. Ladislav Krištofuk následně obeznámil komisi s formou čerpání fondu a po doplňující otázce Moniky Hollmannové konkretizoval rozdělení jednotlivých stipendií mezi instituty. Členové komise poté přistoupili k návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 1: EK AS FSV UK doporučila AS FSV UK ke schválení úpravy související s čerpáním Stipendijního fondu FSV UK na rok 2021.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel/a se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Dodatek č. 5 - Jinonický projekt

Karina Rejchrtová vyzvala Tomáše Karáska, aby shrnul problematiku dodatku č. 5 k Jinonickému projektu. Vysvětlil, že v minulých týdnech probíhaly a stále probíhají jednání o změnách projektu. V dodatku č. 5 jsou zahrnuty většinou vícepráce, které vznikly na základě dodatečných požadavků ze strany fakulty. Dodal, že vícepráce budou financovány nikoli z dotačních prostředků, nýbrž z vlastních finančních rezerv fakulty. Zdůraznil však, že se jedná o důležité vícepráce pro fakultu, jejichž výhody dostatečným způsobem vyvažují zaplacenou sumu.

K problematice zpoždění dodání stavby Tomáš Karásek uvedl, že na základě posouzení fakultní právníčkou současná postcovidová situace na trhu a jeho nepředvídatelnost lze považovat za ekvivalent vyšší moci. Z tohoto důvodu fakulta umožní zhotoviteli prodloužit dobu dodání stavby, ne však víc než tři měsíce (konkrétně do 27.4.2022). Než bude dodatek podepsán, bude prověřen ze strany MŠMT, které potvrdí, že je dodatek po právní a obsahové stránce v pořádku.

Karina Rejchrtová položila Tomáši Karáskovi otázku, kolik přesně budou vícepráce stát fakultu z vlastních zdrojů, načež Tomáš Karásek sdělil, že jde o sum ve výši 3,54 milionu Kč (vč. DPH).

V další diskusi se Pavel Szobi dotázal, jaký dopad bude mít zpoždění odevzdání stavby na stěhování institutů do nových prostor a organizaci výuky.

Tomáš Karásek uvedl, že stihnutí původně stanoveného termínu stěhování do Jinonic před začátkem zimního semestru 2022 je prodloužením stavby ohroženo. Časově bude problém představovat kombinace dokončování stavby s vysoutěžením IT infrastruktury a interiéru, což v současné situaci na trhu a ve spojitosti s citlivostí na posuzování může vést ke zpoždění odevzdání celé stavby do užívání. MŠMT nicméně písemně potvrdilo, že i když bude výuka v nových prostorách probíhat pouze v části semestru, bude tím splněn klíčový indikátor celého projektu počtu studentů užívajících rekonstruovanou a nově vybudovanou infrastrukturu.

Dále Tomáš Karásek nastínil dva scénáře vývoje v případě, kdy nebude možné se do Jinonic přestěhovat před začátkem ZS 2022:

- 1) Přestěhování během zimního semestru 2022 poté, co bude jinonický areál připraven, To by s velkou pravděpodobností implikovalo zásah do harmonogramu akademického roku
- 2) Do jinonického areálu by se před koncem ZS (např. během prosince 2022) 'přestěhovala' pouze výuka, zatímco by jinonické instituty dále sídlily v Pekařské 10 a 16.

Pro obě varianty je v jednání prodloužení nájmu ve stávajících prostorách v Pekařské. Magda Pečená následně položila dotaz, jaký je přibližně pronájem prostor v Pekařské 10/16. Ondřej Blažek sdělil, že měsíční nájem činí přibližně 1,5 milionu Kč.

Dále se Magda Pečená zeptala, zda dodavatelské firmy neprodlužují data dodání nikoli vzhledem k současným problémům, nýbrž v důsledku obav z budoucí situace na trhu. Tomáš Karásek odpověděl, že po zvážení všech okolností je zpoždění stavby odůvodněné a fakulta nebude požadovat od zhotovitele penále. Fakulta musí být v řešení těchto otázek opatrná, aby nedošlo k porušení podmínek zadávání veřejných zakázek a poskytování dotačních prostředků.

Magda Pečená se dále tázala, zda jde opravdu jen o tři firmy, které nejsou včas schopny dodat své práce, nebo se jedná o vzorek většího množství zpožděných dodávek. Tomáš Karásek potvrdil, že se jedná pouze o tři firmy/subdodavatele a jednu další firmu, která se během tohoto týdne vyjádří k době dodání výtahů. Zároveň opět zdůraznil, že domluvené zpoždění se zhotovitelem je maximální možné zpoždění – samotnou stavbu musí zhotovitel odevzdat v březnu 2022 a v průběhu dubna provést funkční zkoušky, kontroly a případné opravy.

Ondřej Blažek doplnil, že již nyní je harmonogram velmi napjatý. Bude také nutné získat dalšího IT pracovníka, který zvládne přebírat serverovou techniku a celé IT napojení Jinonického projektu. Přesto je harmonogram zatím zvládnutelný.

Magda Pečená v další části diskuse vyjádřila pochybnost o tom, zda jsou všechny čtyři zpožděné dodávky opravdu kritické pro uvedení stavby do provozu a zdali je možné, že se zvýší cena na interiéry. Tomáš Karásek v hrubých číslech stanovil původní nacenění interiéru na 90 milionů Kč., suma však byla na konec snížena na 60 milionů Kč s tím, že část interiéru byla z plánu vyjmuta, část interiéru byla převedena do samotné stavby. Při nacenění jednotlivých komponentů interiéru podle prováděcí dokumentace došlo ke zjištění, že lze v jeho pořízení dosáhnout významných úspor.

Monika Hollmannová se dotázala, jaký je harmonogram na dodání jednotlivých komponentů. Tomáš Karásek odpověděl, že výběrové řízení na interiér je už vyhlášené. Nabídky lze podávat do 13. prosince 2021. V podmínkách zadávací dokumentace se předpokládá, že dodávky začnou ve druhém kvartálu 2022. Nepočítá se s tím, že by došlo k průtahům např. v souvislosti s ochranou hospodářskou soutěží. Na konci roku 2021, maximálně na začátku roku 2022 by již měl být vyhlášen vítěz ve výběrovém řízení.

V rámci přípravy IT infrastruktury Tomáš Karásek uvedl, že v polovině prosince 2021 by mělo být vyhlášeno výběrové řízení na servery. Dodávka by měla proběhnout v srpnu 2022. U ostatních IT zakázek – dovybavení se počítá s realizací v létě 2022. Ondřej Blažek zdůraznil, že harmonogram je důležitý z praktického hlediska - například servery nelze pořídit, pokud je není možné uskladnit ve správných podmínkách a nefunguje zabezpečení budovy. Tomáš Karásek doplnil, že přes nataženost harmonogramu má dodávka IT infrastruktury rezervu tří měsíců. Pro MŠMT je klíčové, aby byly všechny komponenty stavby dodány do konce roku 2022.

Návrh usnesení č. 2: EK AS FSV UK doporučila AS FSV UK souhlasit se záměrem uzavřít dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na vyhotovení projektové dokumentace a provedení stavby na realizaci projektu „Rekonstrukce a přístavba areálu UK Jinonice“.

Pro:4
Proti: 0
Zdržel/a se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Různé
5. Termín pro další jednání

Následující zasedání Ekonomické komise proběhne ve čtvrtek 2.12. 2021 ve 10:00 online formou.

Zapsal: Pavel Szobi

Kontrola: Karina Rejchrtová, předsedkyně Ekonomické komise AS FSV UK